



Wohnen in der Brauerei

Eine bestehende Brauerei samt Bierbrautradition in 9. Generation, ein idyllischer Hof und das verlockende Landleben in der Buckligen Welt sind gute Gründe für ein nachhaltiges Familienprojekt. IMAREA durfte die spannende Aufgabe übernehmen, den alten Bauernhof umzugestalten, um für das Wolfsbräu und die Bauherren-Familie ein neues Domizil zu schaffen.

Zugunsten eines räumlich harmonischen Zusammenspiels von Brauerei und privatem Leben wurde die ursprüngliche Konfiguration des Gehöftes weitestgehend aufgelöst, drei Viertel des alten Hofes erneuert. Das Ergebnis ist eine u-förmige Hofanlage mit einer klaren Zonierung in drei Bereiche: ein großes Schaufenster gewährt straßenseitig Einblicke in den Sudraum. Der Innenhof wird als Verteilerzone und als Raum für Kommunikation und Begegnung genutzt. Das Familienleben findet nun im Obergeschoß des Wohntrakts statt, mit direkter Sichtverbindung zum Hof und zugunsten nutzungsöffener Räumlichkeiten im Erdgeschoß. Der Wohnraum mit Terrasse orientiert sich in Richtung Garten mit Blick und Zugang ins weifläufige Grün.



Projekt – Brauerei Wolfsbräu
Ort – Thernberg, NÖ
Leistung – Planung & ÖBA
Einheiten – Brauerei, Wohnhaus
Zeitraum – 4/2010 bis 6/2011